

SPAZIO USO UFFICIO

Ricevuta di deposito del certificato di abitabilità N. _____

Il responsabile del servizio attesta che in data _____ è stata depositata la presente certificazione di abitabilità e di averne controllato la correttezza della medesima sotto il profilo formale.

li, _____

il Responsabile del Servizio

Bollo
14,62€

AL COMUNE DI _____
Settore Urbanistica
Servizio Edilizia Privata

OGGETTO: RILASCIO PERMESSO DI ABITABILITA' /USO / UTILIZZAZIONE

In riferimento alla pratica edilizia N. ___ intestata a _____ residente in _____ relativa ai lavori di
Inerente la costruzione sita in loc. via per la quale in data veniva rilasciato Permesso di
Costruire / Concessione Edilizia / DIA n. _____ e successive varianti in data _____ n. _____
Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ e residente in _____ via
_____ n. _____ cod. fisc. _____

Iscritto al collegio dei geometri della prov. di _____ n. _____

In qualità di professionista abilitato all'esercizio della libera professione, consapevole delle responsabilità penali in cui può andare in contro in caso di dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità

CERTIFICA

Che l'opera è stata eseguita in conformità al progetto depositato o approvati dalla Pubblica Amministrazione, alle norme igienico sanitarie vigenti in materia, che sono state adempiute tutte le prescrizioni imposte, che i muri sono convenientemente prosciugati e che non esistono cause di insalubrità;

Attesta altresì

1. La realizzazione dell'impianto elettrico e di riscaldamento degli ambienti, in conformità alle vigenti disposizioni legislative; (vds il relativo certificato allegato a firma del)
2. Le opere sono state realizzate in conformità alle norme vigenti in materia di superamento delle barriere architettoniche (L. 13/89, L. 104/92 e successive integrazioni e modifiche)
3. L'avvenuto accatastamento del N.C.E.U. dell'immobile in questione; (vds la relativa certificazione a firma del sottoscritto dichiarante)
4. Relativamente alle istruzioni tecniche sulle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza approvate con DPGR 23.11.2005 n. 62/R:
 - che le opere sono state realizzate in conformità alle istruzioni tecniche sopra citate;
 - che l'immobile non è soggetto all'applicazione delle istruzioni tecniche di cui al DPGRT 62/R del 23.11.05 in quanto escluso dall'ambito di applicazione ai sensi dell'art. 2 c. 2 del medesimo DPGRT e/o ricadente nella casistica di cui al p.to 2 della circolare esplicativa allegata alla delibera della GR n. 191 del 20.03.06;
5. Relativamente all'approvvigionamento idrico, che l'immobile è regolarmente allacciato all'acquedotto comunale;
6. Relativamente allo smaltimento delle acque reflue:
 - che l'immobile è regolarmente allacciato alla pubblica fognatura;
 - che l'immobile è dotato di idoneo smaltimento dei reflui privato (depuratore, fossa biologica, ecc..) dotato di autorizzazione allo scarico.
7. Che il collaudo delle opere in conglomerato cementizio armato ai sensi della legge 5.11.71 n. 1086 e legge 2.2.74 n. 64 è stato depositato presso l'ufficio del Genio Civile di Massa Carrara in data _____ col n. _____;

PIANO TERRA							
PIANO PRIMO							

L'edificio sopra citato adibito ad uso _____ non possiede le caratteristiche di lusso ai sensi dell'art. 13 della legge 02.07.1949 n. 408 e successive modificazioni ed integrazioni.

I lavori hanno avuto inizio il giorno _____ (come da comunicazione in data _____) e sono stati ultimati in data _____ (come da comunicazione _____ in data);

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

- Certificazioni o dichiarazioni impianto elettrico L. 46/90;
- Certificazioni o dichiarazioni conformità L. 10/91 (impianto di riscaldamento)
- Certificazione prevenzione incendi
- Collaudo impianti tecnologici L. 46/90
- Copia denuncia accatastamento o di variazione catastale;
- Dichiarazione abbattimento barriere architettoniche
- Dichiarazione attività non soggette a prevenzione incendi
- Elaborato tecnico della copertura completo della documentazione prevista dall'art. 6 comma 1 lettera c) del DPGRT n. 62/R del 23.11.2005
- Copia fascicolo informativo ai sensi dell'art. 4 comma 1 lett b) del D.Lgs n. 494/96 e successive modifiche ed integrazioni (per i casi in cui ai sensi del medesimo decreto ne sia prevista la formazione);
- Originale dell'attestazione del versamento diritti di segreteria;
- Attestato Certificazione Energetica;
- Diritti pagamento allaccio fognario e idrico;
- Copia autorizzazione allo scarico
- Altro.....

_____ li, _____

IL TECNICO
