aggiornamento 08.09.**2011**

COMUNE di PODENZANA

Provincia di Massa – Carrara

SETTORE URBANISTICA – ASSETTO DEL TERRITORIO

(spazio riservato all'ufficio Protocollo)

(spazio riservato all'ufficio Edilizia Privata)

DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO per:

❑ **SCIA EDILIZIA**
(art. 79 comma 1 e 2 L.R. 1/2005 e s.m.i.)

❑ **VARIANTE ALLA DIA/SCIA n°…….. del ……**
(n.b. validità tre anni dalla data di presentazione della SCIA originaria)

❑ **VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE n° …….. del ……**
(art. 79 comma 3 L.R. 1/2005 e s.m.i.) (n.b. validità tre anni dalla data di inizio lavori del titolo originario)

Ubicazione immobile: Via/Piazza ..... n° …….....

Dati anagrafici dei proprietari o altri aventi titolo ……

Estremi Catastali: C.T. Foglio ..... Part. .....

C.F. Foglio ..... Part. ..... Sub. .....

C.F. Foglio ..... Part. ..... Sub. .....

Descrizione sommaria dell'intervento: .....

.....

Destinazione d'uso: attuale ..... di progetto .....

Regolamento Urbanistico vigente: livello 0 .....…….. livello A ..... livello B/a ……

Livello B/b .....…….. livello C ..... livello D ……

TIPOLOGIA DELL'INTERVENTO ai sensi dell'art. 79 L.R. 1/2005 e s.m.i.		*(barrare la casella)*
• **comma 1**		
[ ] a)	interventi di cui all'art. 78 comma 1, qualora siano specificamente disciplinati ….	(vedi Scheda A01)
[ ] b)	opere di reinterro e scavo non connesse all'attività edilizia o alla conduzione dei	(vedi Scheda A02)
[ ] c)	mutamenti di destinazione d'uso degli immobili, edifici ed aree, anche in assenza	(vedi Scheda A03)
[ ] d)	demolizioni di edifici o di manufatti non contestuali alla ricostruzione o ad interventi ..…	(vedi Scheda A04)
[ ] e)	occupazioni di suolo per esposizione o deposito di merci o materiali che non comportino	(vedi Scheda A05)
[ ] f)	ogni altra trasformazione che non sia soggetta a permesso di costruire	(vedi Scheda A06)
• **comma 2**		
[ ] a)	interventi necessari al superamento delle barriere architettoniche …	(vedi Scheda A07)
[ ] b)	interventi di manutenzione straordinaria, ossia opere e modifiche necessarie per	(vedi Scheda A08)
[ ] c)	interventi di restauro e di risanamento conservativo, ossia quelli rivolti a conservare …	(vedi Scheda A09)
[ ] d)	interventi di ristrutturazione edilizia, ossia quelli rivolti a trasformare l'organismo …	(vedi Scheda A10)
[ ] e)	interventi pertinenziali che comportano la realizzazione, all'interno del resede di ….	(vedi Scheda A11)
• **comma 3**		
[ ]	varianti a permesso di costruire	(vedi Scheda A12)

Il sottoscritto ..... (C.F. .....)

nato a ..... il ..... e residente in ..... Via/Piazza ..... n° .....

iscritto all'Albo de ..... della Prov. di ..... al n° ....

con studio professionale in .....Via/Piazza .....…… n°.....

Tel. ..... Cell. …… Fax ..... e-mail ……

in qualità di Tecnico Progettista dei lavori in oggetto, sotto la propria responsabilità, ai sensi dell'art. 84 comma 2 lettera a) e comma 4 L.R. 1/2005 e s.m.i.

DICHIARA

1) Che l'intervento comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
elettrico termico idro-sanitario ..... …… e che a tale riguardo saranno adempiuti gli obblighi di cui al D.M. 37/08, L. 10/91, D.P.R. 412/93, D.Lgs 192/05 e s.m.i. e relativo Regolamento di attuazione (approvato con D.P.R. n°59 del 2/4/09 in materia di rendimento energetico)

non è soggetto al deposito del progetto di cui all'art. 5 comma 2 D.M. 37/2008

è soggetto al deposito del progetto di cui all'art. 5 comma 2 D.M. 37/2008, e pertanto **allega** il relativo progetto

2) Ai sensi del D.M. 14/1/2008 "Norme tecniche sulle costruzioni", del Capo V della L.R. 1/05 e s.m.i., della L.R. 88/82 e del Regolamento di attuazione dell'art. 117 L.R. 1/2005 (approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n°36/r del 9/7/09) e l'intervento proposto:

non è soggetto alla disciplina relativa alle Zone Sismiche

è soggetto alla disciplina relativa alle Zone Sismiche, e pertanto sarà provveduto, prima dell'inizio dei lavori strutturali, al deposito del relativo progetto all'Ufficio U.R.T.A.T. ,già Genio Civile, di Massa Carrara, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito

non è soggetto al certificato di collaudo delle strutture

è soggetto al rilascio, da parte dell'Ufficio U.R.T.A.T. ,già Genio Civile, di Massa Carrara, dell'attestazione di avvenuto deposito del certificato di collaudo delle strutture di cemento armato o in profilati metallici

3) Ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento proposto:

è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 24 della Legge n° 104/92, trattandosi di *edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico*, e pertanto le opere risultano conformi alle disposizioni impartite dal D.P.R. 24/7/96 n° 503, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla SCIA di cui alla presente asseverazione

non è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 24 della Legge n° 104/92 e al D.P.R. n°503/96

è soggetto alle prescrizioni della Legge n° 13/89 e del D.M. 236/89, nonché al Regolamento regionale di attuazione dell'art. 37 L.R. 1/2005 (approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n° 41/R del 29/7/09) come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla SCIA di cui alla presente asseverazione, e permette di conseguire: accessibilità visitabilità adattabilità

non è soggetto alle prescrizioni della Legge n°13/89 e del Regolamento di attuazione di cui al D.M. 236/89

4) Le opere sono progettate in conformità alla vigente normativa in materia di sicurezza anti-incendio, e l'attività:

è compresa tra quelle elencate dal D.M. 16/2/1982, e pertanto si allega copia dell'avvenuta presentazione al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco della richiesta di esame del progetto

non è compresa tra quelle elencate dal D.M. 16/2/1982 e pertanto non è soggetta ad esame da parte dei Vigili del Fuoco

5) Ai fini del D. Lgs. n° 285/92 (Nuovo Codice della Strada) come modificato dal D.Lgs. n° 360/93, e del D.P.R. n° 495/92 (Regolamento di esecuzione ed attuazione) come modificato dal D.P.R. n° 610/96, l'intervento:

non necessita del Parere / Nulla Osta da parte degli Enti competenti.

necessita del Parere / Nulla Osta da parte degli Enti competenti , e pertanto:

allega copia del Parere / Nulla Osta preventivamente ottenuto

6) L'immobile interessato dall'intervento, in relazione al vincolo relativo a beni culturali:

non è sottoposto alla tutela di cui alla Parte II del D. Lgs 22/01/04 n°42 e s.m.i.

è sottoposto alla tutela di cui alla Parte II del D.Lgs 22/01/04 n° 42 e s.m.i., pertanto si allega copia dell'Autorizzazione n°……. del …….. rilasciato dalla Soprintendenza Beni Architettonici e del Paesaggio

7) L'immobile interessato dall'intervento, in relazione al vincolo paesaggistico:

non ricade in zona sottoposta a vincolo paesaggistico di cui alla Parte III del D.Lgs 42/04 e s.m.i

ricade in zona sottoposta a vincolo paesaggistico di cui alla Parte III del D.Lgs 42/04 e s.m.i., ma l'intervento proposto non interessa l'aspetto esteriore dell'edificio e dei luoghi

ricade in zona sottoposta a vincolo paesaggistico di cui alla Parte III del D.Lgs 42/04 e s.m.i. e l'intervento interessa l'aspetto esteriore dell'edificio e dei luoghi, pertanto specifica che:

in data ……. la Commissione per il Paesaggio ha ritenuto che l'intervento non è soggetto al rilascio dell'Autorizzazione ai sensi del D.Lgs 42/04 e s.m.i.

in data …….. la Commissione per il Paesaggio ha espresso parere FAVOREVOLE all'intervento, cui è seguito il rilascio, ai sensi degli artt. 146 e 159 del D.Lgs 42/04 e s.m.i., dell'Autorizzazione Paesaggistica n°…… del …….

non è assoggettato a disposizioni immediatamente operative dei piani aventi valenza di cui all'art. 135 D.Lgs 42/04 e s.m.i

è assoggettato a disposizioni immediatamente operative dei piani aventi valenza di cui all'art. 135 del D. Lgs 42/04 e s.m.i., ma l'intervento proposto non interessa l'aspetto esteriore dell'edificio e dei luoghi

8) L'immobile interessato dall'intervento, in relazione alle prescrizioni o alle misure di salvaguardia dei piani di bacino di cui al titolo II, capo II della L. 183 del 18/05/1989 (Piano di Bacino Fiume Magra, Stralcio "Stralcio assetto idrogeologico" - Delibera C.I. n° 180 del 27/04/2006 e Delibera C. Regionale Toscana n°69 del 05/07/2006) e s.m.i.:

non ricade in zona soggetta a disposizioni immediatamente operative della Legge n°183/89

ricade in zona soggetta a disposizioni immediatamente operative della Legge n°183/89, ma l'intervento non prevede alterazione delle aree esterne di pertinenza dell'edificio, o di aree inedificate, e/o la creazione di locali interrati

ricade in zona soggetta a disposizioni immediatamente operative della Legge n°183/89, e l'intervento rient ra tra quelli consentiti a condizione che non determini incremento dela pericolosità idraulica o geomorfologica, o che siano individuati gli interventi necessari alla messa in sicurezza, a tale proposito:

allega copia del Parere / Nulla Osta dell'Ente preposto, preventivamente ottenuto

9) **L'immobile e le opere oggetto dell'intervento, in relazione al vincolo Idrogeologico (L.R. 39/00 s.m.i. e relativo Regolamento di Attuazione):**

non ricade in zona soggetta al vincolo Idrogeologico

ricade in zona soggetta al vincolo Idrogeologico, pertanto specifica che l'intervento:

non necessita né di Dichiarazione, né di Autorizzazione

è soggetto a Dichiarazione che si allega alla presente

è soggetto al rilascio di Autorizzazione, e a tale proposito:

allega copia dell' Autorizzazione rilasciata N.....……. del .....

10) **L'immobile e le opere oggetto dell'intervento, in relazione ad altri vincoli :**

- (altro)..... **è soggetto** e si allega N.O. n°..... del ....
- (altro)..... **è soggetto** e si allega N.O. n°..... del ....

11) L'immobile interessato dall'intervento, in relazione a quanto previsto dai vigenti Regolamento Edilizio (Deliberazione C.C. n° 11 del 28/04/2004) e Regolam ento Urbanistico (Deliberazione C.C. n° 10 del 28/04/2004) :

non necessita di atto di assenso del Funzionario Responsabile del Settore Edilizia ed Urbanistica

necessita di atto di assenso del Funzionario Responsabile del Settore Edilizia ed Urbanistica, pertanto:

allega copia dell' atto di assenso, preventivamente ottenuto

12) L'intervento in relazione all'art. 119 della L.R. 1/2005 e s.m.i.:

non è soggetto al pagamento di contributi

è soggetto al pagamento di contributi, e a tale fine si allegano calcoli analitici, grafici dimostrativi, e prospetto autocalcolo oneri di urbanizzazione e/o costo di costruzione

13) L'intervento, per quanto attiene agli aspetti igienico-sanitari:

è conforme alle vigenti normative

necessita di "valutazione tecnico-discrezionale" e/o deroga alla normativa vigente, pertanto:

allega copia del Parere e/o deroga della competente ASL, preventivamente ottenuto/a

Interessando un edificio per il quale lo strumento urbanistico prevede la possibilità di deroga alle norme igienico sanitarie vigenti:

allega copia dell'atto di deroga, preventivamente ottenuto

14) In relazione all'art. 82 comma 14 della L.R. 1/2005:

non è soggetto a tale disciplina

è soggetto alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza e pertanto **allega la documentazione** di cui agli artt. 4 e 5 del Regolamento Comunale sopra indicato

15) Di essere a conoscenza che:

- ai sensi dell'art. 84 comma 3 L.R. 1/2005 s.m.i. la mancata produzione del DURC costituisce causa ostativa all'inizio dei lavori e inefficacia della SCIA;
- ai sensi dell'art. 84 comma 5 L.R. 1/2005 e s.m.i., il termine di ultimazione dei lavori non potrà essere superiore a tre anni dalla data di presentazione della SCIA;
- ai sensi dell'art. 82 comma 11 e 12 L.R. 1/2005 s.m.i. per le opere ricadenti nell'ambito di applicazione del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. (Testo Unico in materia di salute e sicurezza sul lavoro) l'efficacia della SCIA è sospesa in caso di inosservanza, da parte del committente o del responsabile dei lavori, degli obblighi a loro derivati dagli articoli 90, 93, 99, 100 e 101 dello stesso Decreto Legislativo;
- ai sensi dell'art. 86 L.R. 1/2005 e s.m.i. al termine dei lavori, in qualità di tecnico progettista abilitato, dovrà emettere un certificato che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato;
- ai sensi dell'art. 84 comma 2 lettera d) L.R. 1/2005 e s.m.i. l'efficacia della SCIA è subordinata all'ottenimento di tutti i pareri / nulla osta / atti di assenso indicati nei punti precedenti;

16) Per quanto riguarda il materiale di risulta:

costituirà rifiuto ai sensi dell'art. 183 D.Lgs 152/06 e s.m.i. e sarà trasportato alla seguente discarica autorizzata:
..... …….

sarà reimpiegato in modo che non venga a costituire rifiuto e sarà adempiuto a quanto previsto dagli artt. 185 e/o 186 del D.Lgs 152/06 e s.m.i. (caratterizzazione delle terre e analisi chimiche)

non è previsto materiale di risulta

17) Che per quanto attiene alla tutela dall'inquinamento acustico l'intervento:

è soggetto a valutazione previsionale di impatto o clima acustico, ai sensi dell'art. 8 della L. 447/95 e s.m.i., della L.R. 89/98 e del Regolamento del Piano di classificazione acustica del territorio comunale (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n°93 del 12/7 /05), e pertanto si allega la relativa documentazione tecnica;

non è soggetto a valutazione previsionale di impatto o clima acustico, ai sensi della suddetta normativa, in quanto:

la specifica destinazione d'uso dell'U.I. non rientra nelle casistiche previste all'art. 8 della L. 447/95 e s.m.i.

la specifica attività svolta all'interno dell'U.I. non è ancora stata definita, e sarà carico del proprietario o di chi ne abbia titolo produrre la valutazione previsionale nell'ambito della domanda per il rilascio dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività

ASSEVERA

- **che lo stato di fatto rappresentato nel progetto è corrispondente alla realtà, e all'ultimo stato legittimato**
- **che le opere rappresentate nel progetto, composto da n°** ..... **elaborati tecnici e grafici, sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati, al Regolamento Edilizio Comunale ad ogni altra disposizione dettata da leggi e/o regolamenti locali e, ed inoltre rispettano le vigenti norme di sicurezza, igienico-sanitarie e quelle in materia di inquinamento acustico**
- **che il progetto è conforme alle disposizioni del Codice Civile, anche in relazione ai diritti di terzi e delle proprietà confinanti**
- **che il presente modello è uguale in ogni sua parte a quelli in distribuzione presso l'Ufficio Urbanistica del Comune di Podenzana.**

Dichiarazione resa ai sensi dell'art. 481 del CP
DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'
(ART. 5 p.to 2 D.L. 101 del 08.04.1993)

Il sottoscritto _____ iscritto all'albo/ordine dei _____ della prov. di ____ assevera la conformità dell'intervento in oggetto, alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie vigenti ed in ordine anche agli aspetti metrici, volumetrici e prestazionali dell'opera.

(data) .....

IL TECNICO PROGETTISTA ASSEVERANTE
(timbro e firma)

_____

Il sottoscritto dichiara di rendere il presente asseveramento nella sua qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale.

IL TECNICO PROGETTISTA ASSEVERANTE

(data) .....

…….....

(timbro e firma)

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI
AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003 E S.M.I.

L'Amministrazione Comunale di Podenzana informa, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., che:

a) il trattamento dei dati conferiti con dichiarazioni / richieste è finalizzato allo svolgimento delle funzioni istituzionali ed in particolare allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;

b) il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti;

c) il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione / l'annullamento dei procedimenti amministrativi;

d) in relazione al procedimento ed alle attività correlate, il Comune può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni / richieste ad altri Enti competenti o a collaboratori esterni;

e) il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati;

f) titolare della banca dati è il Comune di Podenzana nella persona del Sindaco pro tempore;

g) responsabile del trattamento dei dati è Davide Ghizzoni in qualità di Funzionario Responsabile del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio;