

COMUNE DI PODENZANA
PROVINCIA DI MASSA-CARRARA

AVVISO

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE PER L'ANNO 2018 - RIAPERTURA TERMINI

Il Responsabile dell'Area Amministrativa Contabile

PREMESSO CHE:

- l'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni che istituisce un Fondo Nazionale, da ripartirsi tra le Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari di immobili, di proprietà sia pubblica che privata, nonché per sostenere le iniziative intraprese dai Comuni, anche attraverso la costituzione di agenzie per la locazione, tese a favorire la mobilità nel settore delle locazioni attraverso il reperimento di alloggi da concedere in locazione per periodi determinati;

- con il Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999, sono stati definiti i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo imponibile e all'incidenza sul reddito medesimo del canone di locazione; - la Regione Toscana: - con deliberazione n. 265 del 6 aprile 2009 integrando le disposizioni del suddetto Decreto, ha indicato i criteri di ripartizione tra i Comuni toscani delle risorse assegnate dallo Stato alla Regione Toscana per l'erogazione dei contributi in questione ed ha stabilito le modalità operative, le procedure ed i termini per il trasferimento ai Comuni delle somme loro spettanti;

- con L. R. 41 del 31/03/2015 ha modificato la citata L. R. 96/96 sostituendo la Tabella A e modificando i requisiti per la partecipazione al bando di concorso per l'assegnazione degli alloggi ERP, nonché per l'accesso ai contributi ai canoni di locazione con riferimento a quanto stabilito alle lettere d) dell'allegato A alla L. R.41/2015;

- con deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 228 del 06.03.2018 "Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della Legge 431/1998 - Criteri e procedure per la ripartizione e l'erogazione delle risorse" che ha modificato i criteri e le procedure previsti dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 414 del 10.05.2016 a cui attenersi per l'emanazione del bando;

- con deliberazione della Giunta Comunale n.48 del 30.05.2018 è stato approvato il bando per l'anno 2018 e la relativa modulistica per la presentazione della domanda;

- che le domande dovevano pervenire al protocollo entro le ore 12:00 del 04/07/2018;

- In data 20 Luglio 2018 è stata pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale la sentenza n. 166/2018 con la quale la Corte Costituzionale dichiara la non conformità alla costituzione in merito alla limitazione per gli immigrati della possibilità di beneficiare del contributo canoni di locazione di cui all'art. 11 della Legge 431/98;

- E' in corso di approvazione la Delibera di Giunta Regionale che revoca il punto 3.4 dell'Allegato A della Delibera n. 228/2018 che cita: *"3.4. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 comma 13 del Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112 convertito in Legge n. 133 del 6 agosto 2008, ai fini del riparto del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui all'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi, come definiti ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, devono prevedere per gli immigrati il possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima regione"*

- Vista la delibera della Giunta comunale n .69 in data odierna , immediatamente eseguibile, relativa alla riapertura dei termini per la presentazione delle domande per il bando in oggetto per permettere a tutti i cittadini appartenenti ad uno stato non aderente alla Unione Europea l'eventuale partecipazione al bando(non solo a quelli residenti da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima regione)

RENDE NOTO

- 1) che i termini per la presentazione delle domande dirette ad ottenere i contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2018 sono riaperti fino alle **ore 12:00 del 28 settembre 2018** ;
- 2) che è confermato il bando pubblicato in data 04.06.2018 con la sola abolizione del punto b) dell'art.1;
- 3) che i requisiti devono essere comunque posseduti alla data di pubblicazione del bando stesso (4 giugno 2018);
- 4) che sono valide le domande già presentate entro la prima scadenza del bando del 04.07.2018;
- 5) Il bando e lo schema di domanda sono disponibili sulla home page del sito istituzionale e presso gli uffici comunali dalle ore 9:00 alle ore 12:00 dal lunedì al sabato.

Podenzana, lì 12 settembre 2018

Il responsabile dell'Area Amministrativa-Contabile

Maneschi Nina